

ZARZĄDZENIE Nr 44/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 9 marca 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oznaczonych numerami ewidencyjnymi 729/19 oraz 729/20, położonych w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65/ oraz w wykonaniu uchwały nr XX/169/2020 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 729/19, położonej w Opatowie oraz uchwały nr XXII/198/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 729/20 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia nieruchomości położone w Opatowie wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grzegorz Gajewski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 44/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 9 marca 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Opatowie

Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
KI1T/ 00002343 /4	729/19	8360	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 stycznia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr VIII/62/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 kwietnia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/190/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, zmienionym Uchwałą nr XLIX/411/2018 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 15 października 2018 r., nieruchomość oznaczona jest symbolami 2PU tj. tereny przeznaczone na cele produkcyjne, magazynowo-składowe i usługowe oraz 2MNU tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Opatowie, o kształcie zbliżonym do litery L. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia, w bliskim sąsiedztwie gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz nieco dalej domków jednorodzinnych Dojazd bezpośrednio od ul. Harcmistrza Jerzego Czerwińskiego. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	376 000,00 zł + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.
KI1T/ 00002343 /4	729/20	4000	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 stycznia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr VIII/62/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 kwietnia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/190/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, zmienionym Uchwałą nr XLIX/411/2018 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 15 października 2018 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem 2PU tj. tereny przeznaczone na cele produkcyjne, magazynowo-składowe i usługowe.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Opatowie, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia (z wyjątkiem uzbrojenia), w bliskim sąsiedztwie gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz nieco dalej domków jednorodzinnych Dojazd drogą wewnętrzną od strony ul. Harcmistrza Jerzego Czerwińskiego. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	180 000,00 zł + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 13 marca 2020 roku do dnia 3 kwietnia 2020 roku.

BURMISTRZ
Grzegorz Gajewski