

Zarządzenie Nr 104 / 03
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 15 grudnia 2003r

W sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Opatów.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1, art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z 2002 r Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 , z 2003 r. Nr 80 , poz. 717, Nr 162 , poz. 1568), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2000 r Nr 46 poz. 543 z późn. zmianami) Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza:

§ 1.

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Opatów dzierżawionych przez osoby fizyczne i prawne w następujących wysokościach:

- | | |
|--|---|
| 1. działek zajętych na cele handlowe:
z art. spożywczymi , warzywami
i przemysłowymi | - 31,46 zł za 1 m ² + podatek VAT – strefa I
- 25,40 zł za 1 m ² + podatek VAT - strefa II |
| 2. działek pod kioski „Ruch” | - 15,70 zł za m ² + podatek VAT |
| 3. działek pod usługi | - 4,80 zł za 1 m ² + podatek VAT |
| 4. działek pod garażami | - 2,63 zł za 1 m ² + podatek VAT |
| 5. działek pod warzywa i ogródki | - 0,20 zł za 1 m ² zwolnione z podatku VAT |
| 6. działek pod uprawy rolne | - 100,00 zł za 1ha zwolnione z podatku VAT |

§ 2.

W celu ustalenia czynszu dzierżawnego dla gruntów stanowiących własność Gminy Opatów , zajętych pod handel , dzieli się m. Opatów na dwie strefy , obejmujące następujące ulice:

1. Strefa I – ul. 1 Maja , Kilińskiego , Plac Obrońców Pokoju , Sienkiewicza .
2. Strefa II - ul Szeroka , Ogrodowa , Kościuszki i pozostałe.

§ 3.

W przypadku gospodarczo i społecznie uzasadnionym raz w roku można dokonać aktualizacji stawek czynszu dzierżawnego , o których mowa w § 1.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 79 / 159 / 2000 Zarządu Miasta i Gminy Opatów z dnia 14 listopada 2000 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego na grunty stanowiące własność Gminy Opatów.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy, Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 6.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 roku.

BURMISTRZ
mgr Krzysztof Gylisz