

Burmistrz Miasta i Gminy Opatów
ogłasza
przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż

1/. Nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Opatów, położonej w Opatowie, przy ul. Czerwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 729/2 o powierzchni 912 m², dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie – Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr 2343, rodzaj użytku Bp.

Nieruchomość położona jest w Opatowie przy ul. Czerwińskiego w strefie pośredniej miasta, w sąsiedztwie terenów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzbrojenie częściowe. Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

cena wywoławcza – 30.000,00 zł

wysokość wadium – 1.500,00 zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%. Przetarg odbędzie się 25 maja 2007 r. o godzinie 9⁰⁰, sala nr 5, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie, Plac obrońców Pokoju 34

2/. Nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Opatów, położonej w Opatowie, przy ul. Czerwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 729/6 o powierzchni 1463 m², dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie – Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr 2343, rodzaj użytku Bp.

Nieruchomość położona jest w Opatowie przy ul. Czerwińskiego w strefie pośredniej miasta, w sąsiedztwie terenów rolnych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uzbrojenie częściowe. Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

cena wywoławcza – 40.000,00 zł

wysokość wadium – 2.000,00 zł

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%. Przetarg odbędzie się 25 maja 2007 r. o godzinie 10⁰⁰, sala nr 5, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie, Plac obrońców Pokoju 34

3/. Nieruchomości zabudowanej położonej w Opatowie przy ulicy Lipowskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 2020 o powierzchni 4144 m², dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie – Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr 23562. Użytek Bi.

Działka położona jest w Opatowie przy ul. Lipowskiej w strefie pośredniej miasta. Zabudowana obiektami, które były wykorzystane pod stację dystrybucji gazu bezprzewodowego tj: budynek zakładu gazu, budynek warsztatu, magazyn butli, zasieki na opał, zbiornik ppoż., zbiornik bezodpływowy, studnia, ogrodzenie, drzewostan.

Uzbrojenie: sieć energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej lokalnej, gazowej, droga.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 133.330,00 zł

wysokość wadium – 6.667,00 zł

Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Przetarg odbędzie się 25 maja 2007 r. o godzinie 11⁰⁰, sala nr 5, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie, Plac obrońców Pokoju 34

Warunkiem dopuszczenia do przetargów jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w terminie do dnia **21 maja 2007 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy Opatów Nr 62 84930004 0120 0000 3795 0007 B.S. w Kielcach Oddział Opatów ul. Szeroka, z podaniem oznaczenia nieruchomości, której wpłata dotyczy.

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłaty winny być dokonane odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **21 maja 2007 r.** wadia znalazły się na rachunku organizatora przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu, zaliczone na poczet ceny nabycia – jeżeli osoba wpłacająca przetarg wygra.

W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem zapoznać się dokumentacją i warunkami przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wpłaty wadium
- w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości
- w przypadku osób prawnych- aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot

Szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Rozwoju Gminy , Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego U.M. i G. w Opatowie tel. 015 8681-311.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Burmistrz
Krystyna Kielisz