

**ZARZĄDZENIE Nr 132/ 2007**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 16 listopada 2007 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia położonej  
w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327/, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. / oraz w wykonaniu uchwały Nr XVII / 101 / 2007 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 26 października 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem, oznaczonej numerem ewidencyjnym 804/140 stanowiącej własność Gminy Opatów - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość położoną w Opatowie wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni.

**§ 2.**

Ustala się warunki zbycia nieruchomości opisanej w § 1:

- 1/. zbycie nieruchomości oznaczonej nr 804/140 nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy nieruchomości P. Zbigniewa Batugowskiego.
- 2/. ustanowienie służebności przejazdu przez działkę nr 804/126 stanowiącą własność Gminy Opatów za kwotę 1.144,72 zł.
- 3/. cena zbycia nieruchomości łącznie z ustanowieniem służebności wynosi –2.746,51 zł brutto (słownie: dwa tysiące siedemset czterdzieści sześć zł, pięćdziesiąt jeden gr ), w tym: cena gruntu – 1.122,40 zł, cena służebności – 1.144,72 zł, koszt wyceny – 125,00 zł, koszt podziału – 345,66 zł, koszt wypisów z ewidencji gruntów – 6,73 zł, koszt wypisu z KW – 2,00 zł
- 4/. nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży i inne.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy , Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
mgr Krystyna Bielisz

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 132 / 2007  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów  
z dnia 16 listopada 2007 r.

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczanej do zbycia położonej w Opatowie.

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie miejscowym oznaczenie użytków	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości.	Przeznaczenie do sprzedaży
15999	804/140	23	brak planu , użytek – Bp	Położenie: Opatów, ul. Kopernika, strefa pośrednia miasta. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Uzbrojenie: pełne.	2.746,51 zł (brutto )	tryb bezprzetargowy na rzecz dzierżawcy gruntu P. Zbigniewa Batugowskiego

BURMISTRZ  
  
mgr Krystyna Kielisz

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy, Kancelarza i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.