

**Zarządzenie Nr 66/2011**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Opatów**  
**z dnia 10 czerwca 2011 roku**

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Opatowie dla podmiotów świadczących usługi medyczne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej / Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm. / oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr VIII/39/2011 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 kwietnia 2011 roku zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się wykaz Nr 1/2011 nieruchomości przeznaczonych do najmu, dzierżawy przedłożony przez p.o. Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Opatowie, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Opatowie, w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się p.o. Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Opatowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Andrzej Chabowski

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 66/2011  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów  
z dnia 10 czerwca 2011 roku

**WYKAZ NR 1/2011**  
nieruchomości przeznaczonych do najmu/dzierżawy

Adres nieruchomości:	27-500 Opatów, ul. Słowackiego 13
Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW nr 30852
Numery ewidencyjne działek	działka nr 1156/1
Powierzchnia przeznaczona do najmu/dzierżawy:	około 26m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu/dzierżawy:	powierzchnia przeznaczona pod wynajem – dwa pomieszczenia o pow.13m <sup>2</sup> i 13m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	świadczenie usług medycznych
Okres najmu/dzierżawy:	3 lat
Wysokość opłat z tytułu czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie :	proponowana stawka za 1m <sup>2</sup> powierzchni wynosi 35,00zł +23% VAT miesięcznie
Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie	Koszty: energii elektrycznej, ogrzewania, wywozu nieczystości, podatku od nieruchomości - wliczone w stawkę czynszu
Termin wnoszenia opłat:	Do 10-go każdego miesiąca z dołu
Zasady aktualizacji opłat:	Zmiana wysokości stawki czynszu nie częściej niż raz w roku, zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS.
Dodatkowe informacje:	Dzierżawa powierzchni nie będzie uciążliwa dla pacjentów, nie ograniczy dostępności pacjentom do świadczeń zdrowotnych oraz nie ograniczy działalności statutowej Zakładu.

BURMISTRZ  
*A. Chwałcy*  
Andrzej Chwałcy