

**UCHWAŁA NR XVI/98/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W OPATOWIE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity : Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 , Nr 223, poz. 1458 ; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113 , Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887), art. 5 ust.1 i ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych <sup>1)</sup> ( tekst jednolity : Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz. 1378) **Rada Miejska w Opatowie** uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,58 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,70 zł od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,14 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – 0,47 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

---

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/ EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17.06.1992r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,80 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,80 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,04 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem garaży wolnostojących nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, dla których ustala się stawkę 5,70 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/249/08 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr III/13/2010 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 30 grudnia 2010 r.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie i rozplakatowanie na terenie miasta Opatowa i sołectw.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości począwszy od roku podatkowego 2012 .

Przewodniczący Rady Miejskiej w Opatowie  
mgr Tomasz Staniek

