

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

wodociąg
nie podlega
zamówieniu

NAZWA INWESTYCJI:

Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Opatów ul. Okalińska, ul. Partyzantów, ul. Słowackiego
Sieć wodociągowa w m. Opatów ul. Okalińska

ADRES INWESTYCJI:

Opatów, ul. Okalińska, ul. Partyzantów, ul. Słowackiego

INWESTOR:

Urząd Gminy Opatów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: „StoMM” Kielce, ul. Górna 19A

<i>Projektował:</i>	
mgr inż. Grzegorz Puchała upr. KL-28/2002	
<i>Sprawdziła:</i>	
mgr inż. Agnieszka Puchała upr. SWK/53/POOS/05	

SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT I CEL INWESTYCJI	3
1.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.	3
1.2.	CEL I ZAKRES PROJEKTU BUDOWLANEGO.	3
1.3.	PRZEDMIOT INWESTYCJI.	3
1.4.	MATERIAŁY WYJŚCIOWE.	3
1.5.	KOLEJNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI.....	4
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	4
2.1.	LOKALIZACJA INWESTYCJI.	4
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	4
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTU	4
5.	CHARAKTER TERENU	5
5.1.	INFORMACJE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ NINIEJSZEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	5
5.2.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	5
5.3.	INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISK.....	5
5.4.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNI SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	5

1. Przedmiot i cel inwestycji.

1.1. Podstawa opracowania.

Umowa zawarta pomiędzy „STOMM” Kielce ul. Górna 19A a Urzędem Gminy i Miasta Opatów.

1.2. Cel i zakres projektu budowlanego.

Projekt budowlany wykonany jest w celu uzyskania pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. **Projekt kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami dla m. Opatów, gm. Opatów ul. Okalińska, ul. Partyzantów, ul. Słowackiego.**

oraz

Projekt sieci wodociągowej wraz z przywodociąg w, gm. Opatów ulica Okalińska.

Celem projektu (i inwestycji) nie podlega zamówieniu gospodarki wodno - ściekowej dla miejscowości Opatów w gm. Opatów wania objęty projektem budowlanym uzgodniono z inwestorem i jest zgodny z decyzjami o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

1.3. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami przejmującej ścieki bytowo-gospodarcze z budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej oraz zakładów usługowo-produkcyjnych z terenów m. Opatów:

- ul. Okalińskiej,
- ul. Partyzantów,
- ul. Słowackiego

Drugą część opracowania stanowi projekt budowlany sieci wodociągowej wraz z przyłączami w m. Opatów:

- ul. Okalińska.

W/w zakres sieci kanalizacji sanitarnej jest częścią kolektora którym ścieki dopływać będą do zlewni oczyszczalni ścieków w Opatowie.

Celem nadrzędnym inwestycji jest poprawa stanu czystości środowiska przyrodniczego.

1.4. Materiały wyjściowe.

- 1) Zaktualizowane mapy zasadnicze w skali 1: 500, 1:1000.
- 2) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.06.2008 dotycząca budowy sieci kanalizacji sanitarnej , zbiornikowej pompowni ścieków oraz sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Okalińskiej, Partyzantów i Słowackiego w Opatowie.
- 3) Obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia;
- 4) Dokumentacja geotechniczna do projektu.
- 5) Lokalne wizje terenowe
- 6) Uzgodnienia z właścicielami posesji infrastruktury technicznej, itp. znajdującej się na przedmiotowym terenie.

1.5. Kolejność realizacji inwestycji.

W pierwszej kolejności należy wykonać kanał sanitarny w ulicy Partyzantów w następnej kolejności sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Okalińskiej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

2.1. Lokalizacja inwestycji.

Lokalizacja Inwestycji: Gm. Opatów, m. Opatów, ul. Okalińska, ul. Partyzantów, ul. Słowackiego. Istniejące zagospodarowanie terenu, przewidywane zmiany i rozbiórki.

Na przedmiotowym terenie występuje:

- sieć komunikacyjna: drogi gminne i powiatowe o nawierzchniach asfaltowych, tłuczniowo-żwirowych oraz drogi gruntowe,
- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna: linie energetyczne NN napowietrzne i kablowe,
- sieć telefoniczna: podziemna
- sieć gazowa
- kanalizacja sanitarna: lokalnie projektowane włączenia do istniejącej kanalizacji,
- kanalizacja deszczowa.

Na terenie objętym inwestycją nie przewiduje się rozbiórek istniejących obiektów (za wyjątkiem części istniejących szamb, które z chwilą podłączenia budynków do kanalizacji sanitarnej sieciowej ulegną likwidacji lub sporadycznie zostaną przebudowane). Nie przewiduje się zmian infrastruktury technicznej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym wraz z przykanalikami.

Zaprojektowano niżej wymienione główne kolektory grawitacyjne:

- K1 wzdłuż ul. Partyzantów,
- K2 i K3 wzdłuż ul. Słowackiego
- K4 wzdłuż ul. Okalińskiej,

do których dopływają ścieki z bocznych kolektorów grawitacyjnych.

Wszystkie kolektory zostały pokazane na mapie poglądowej.

Ścieki z budynków mieszkalnych odprowadzane będą grawitacyjne przykanalikami zaprojektowanymi dla tych właścicieli, którzy wyrazili na to zgodę. Na sieci zaprojektowano studzienki rewizyjne - przelotowe oraz połączeniowe z kręgów betonowych o średnicy 1200mm.

Tam gdzie wymagane jest to odnośnymi przepisami i normami: na skrzyżowaniach, zaprojektowano rury osłonowe.

Urządzenia zbiornikowo tłoczne, odbierające ścieki z budynków mieszkalnych zlokalizowanych niekorzystnie w stosunku do projektowanej kanalizacji sanitarnej, zasilane będą z instalacji wewnątrz budynku Szczegóły rozwiązań podane zostały w projekcie architektoniczno-budowlanym branży elektrycznej.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano sieć wodociągową $\varnothing 110\text{mm}$ PVC PN12,5. Sieć wodociągowa włączona zostanie do sieci wodociągowej w ulicy Partyzantów.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania obiektu

Projektowane kolektory sanitarne są obiektami podziemnymi typu liniowego i nie zajmują określonej powierzchni działki.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie następującej długości:

sieć kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200 \times 5,9$ PVC-U SN8 L=874mb

Projektowana sieć wodociągowa będzie następującej długości:
sieć wodociągowa $\varnothing 110 \times 5,3$ PVC SDR21 PN12,5 L=730mb

5. Charakter terenu

5.1. Informacje dotyczące wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie ustaleń niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren przeznaczony pod budowę kolektorów kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego znajdującego się na granicach terenu górniczego

Przedmiotowy obszar nie leży na granicach terenu górniczego.

5.3. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowisk

Sieć kanalizacyjna wykonana zostanie z atestowanych rur PVC-U. Grubość ścianek rur wynosić będzie minimum 5,9 mm (typ SN8), co w pełni zabezpiecza je przed zgnieciem. Połączenia rur są zaprojektowane na wcisk z użyciem atestowanych uszczelki gumowych. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem lub też dokonać stabilizacji połączeń rurowych z użyciem chudego betonu. Szczelność połączeń oraz całej sieci, przed oddaniem jej do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

Rurociągi tłoczne zostały zaprojektowane z rur PE80 SDR17 (PN8) łączone przez zgrzewanie, co daje szczelność rurociągów.

Powyższe rozwiązania gwarantują pełne bezpieczeństwo instalacji dla środowiska gruntowo - wodnego.

W sytuacjach awaryjnych istnieje możliwość zablokowania przepływu ścieków przez zaczopowanie rur kanalizacyjnych w studzienkach rewizyjnych.

Przed włączeniem do eksploatacji sieci kanalizacyjnej, sporządzony będzie operat powykonawczy, w którym uwzględnione będą odpowiednie rygory bezpiecznej eksploatacji sieci oraz parametry dopływających ścieków, ścieków po odczyszczeniu itp.

Sieć wodociągowa wykonana zostanie z atestowanych rur ciśnieniowych PVC SDR21 PN12,5. Połączenia rur są zaprojektowane poprzez kielich i bosi koniec oraz poprzez zgrzewanie elektrooporowe. Dla zapewnienia stabilności i pewności połączeń rurowych, należy zagęścić grunt pod każdym połączeniem, a boki połączenia obsypać piaskiem z równoczesnym jego zagęszczaniem lub też dokonać stabilizacji połączeń rurowych z użyciem chudego betonu. Szczelność połączeń oraz całej sieci, przed oddaniem jej do eksploatacji poddana będzie próbom ciśnieniowym.

5.4. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopni skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Obiekt budowlany, jakim jest sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć wodociągowa jest obiektem nie skomplikowanym zarówno z uwagi na jego specyfikę, charakter i stopień skomplikowania, jak wykonawstwo robót budowlanych, zwłaszcza, że warunki gruntowe są dobre.