

**ZARZĄDZENIE Nr 251 / 2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 6 września 2012 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości zabudowanej, oznaczonej Nr ewidencyjnym 1261 w udziale 5/6 części przeznaczonej do zbycia położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591 z późniejszymi zmianami/, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami / oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVIII / 199 / 2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 5 września 2012 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Opatowie - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość położoną w Opatowie wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie oraz w prasie lokalnej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy, Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**Andrzej Chmiński**

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonej w Opatowie.

Nr księgi wieczys tej	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie miejscowym oznaczenie użytków	Opis nieruchomości	Cena nieruchom.	Przeznaczenie do sprzedaży
27119	1261	130 udział Gminy 5/6 części	brak planu , użytek – B.	<p>Położenie: Opatów, strefa centralna miasta przy zbiegu ul. Ogrodowej i Placu Obrońców Pokoju. Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Kształt działki foremny. Uzbrojenie- sieć energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Dostępność komunikacyjna od ul. Ogrodowej i Placu Obrońców Pokoju.</p> <p>Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 139,46 m<sup>2</sup> w udziale 5/6 części. Budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony. Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia: kuchnia z prowizoryczną łazienką – 11,77 m<sup>2</sup>, 3 pokoje o łącznej powierzchni 44,99 m<sup>2</sup>, korytarz – 11,90 m<sup>2</sup>, klatka schodowa 6,70 m<sup>2</sup>. Razem powierzchnia parteru - 75,36 m<sup>2</sup>.</p> <p>Piętro budynku – pomieszczenia: korytarz z klatką schodową 14,10 m<sup>2</sup>, kuchnia 20,90 m<sup>2</sup>, pokój 29,10 m<sup>2</sup>. Razem powierzchnia pomieszczeń piętra 64.10 m<sup>2</sup>. Wyposażenie budynku: sieć energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, ogrzewanie z kuchni kaflowej i piecy kaflowych na parterze, pieca przenośnego na piętrze. Budynek wymaga remontu.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.</p>	180.000,00 zł ( zwolnione z podatku VAT)	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj; od 10.09.2012 r. do 2.10.2012 r.

BURMISTRZ  
*Andrzej Chankowski*  
Andrzej Chankowski