

Zarządzenie Nr 248/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 6 września 2012 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego nr 1
w budynku przy ul. Sienkiewicza 7 w Opatowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r Nr 142, poz.1591 z późn. zm), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVIII/196/2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 5 września 2012 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza , co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 3 lat tj. od dnia 01.03.2012r. do dnia 28.02.2015r. włącznie, dla Agencji Ochrony Osób i Mienia CERBER, Wojciech Żurek, 27-500 Opatów ul Sienkiewicza 7/1, reprezentowanej przez Pana Wojciecha Żurka , lokal użytkowy nr 1 w budynku przy ul. Sienkiewicza 7 w Opatowie, składający się z dwóch pomieszczeń i łazienki o łącznej pow. użytkowej 58,35 m², z przeznaczeniem na biuro agencji i punkt monitorowania obiektów powierzonych jej opiece, wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki najmu lokalu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Opatów- „Wynajmującym” a Agencją Ochrony Osób i Mienia CERBER, Wojciech Żurek, 27-500 Opatów ul. Sienkiewicza 7/1 – „Najemcą”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Opatów, na okres 21 dni.

§ 3

Ustala się czynsz miesięczny za najem lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 15,50 zł. netto + podatek VAT , za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 4.

Czynsz, w wysokości ustalonej w § 3 będzie obowiązywał od dnia 01 października 2012r.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy , Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Chądęcki
Andrzej Chądęcki

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 248 /2012
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 6 września 2012 r.

Wykaz
lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem

Nr księgi wiecz.	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis lokalu	Wysokość czynszu	Najemca	Cel oddania w najem
30680	663	brak planu	Lokal użytkowy Nr 1 w bud. przy ul. Sienkiewicza nr 7 w Opatowie, składający się z dwóch pomieszczeń i łazienki o łącznej pow. użytkowej 58,35 m ² Wyposażenie- instalacja elektryczna, sieć wod.kan. i c.o. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	15,50 zł za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu + podatek VAT w stosunku miesięcznym	Agencja Ochrony Osób i Mienia CERBER Wojciech Żurek- 27-500 Opatów ul. Sienkiewicza 7/1	biuro agencji i punkt monitorowania obiektów powierzonych jej opiece.

BURMISTRZ

Andrzej Chądziński