

**ZARZĄDZENIE Nr 257 / 2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 19 września 2012 roku.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia  
położonej w Opatowie oraz warunków dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr142, poz.1591 z późniejszymi zmianami /, art. 13, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVIII / 201 / 2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 5 września 2012 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym położonej w Opatowie - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, nieruchomość położoną w Opatowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1005/3 o powierzchni 268 m<sup>2</sup>, 1005/4 o powierzchni 145 m<sup>2</sup>, 1003/2 o powierzchni 299 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

**§ 2.**

Ustala się stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 1300,00 zł netto rocznie.

**§ 3.**

Wykaz nieruchomości do wdzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie oraz w prasie lokalnej.

**§ 4.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wdzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy, Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
Andrzej Chardacski

WYKAZ  
nieruchomości położonej w Opatowie, przeznaczony do wydzierżawienia

Nr księgi wiecz.	Nr Działki	Przeznaczenie w planie miejscowym.	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł	Pow. w m <sup>2</sup>	Termin płatności czynszu	Cel wydzierżawienia
29316 00038165/3 Brak Kw	1003/2 1005/3 1005/4	brak planu	1300,00 zł netto rocznie	299 268 145	do dnia 31 marca każdego roku	Na cele mieszkaniowe – budynek mieszkalny stanowiący własność dzierżawcy, podwórko z komórkami. Dzierżawa na okres 10 lat.

Do podanej kwoty czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dzierżawca zobowiązany jest również do opłacania podatku od nieruchomości od wydzierżawionego terenu. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Opatów na okres 21 dni tj. od dnia 24.09.2012 r. do dnia 16.10.2012 r.

BURMISTRZ  
*Andrzej Chmiel*  
Andrzej Chmiel