

ZARZĄDZENIE Nr 458/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 18 października 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości
położonych w Opatowie

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami /, art. 13, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat, nieruchomości położone Opatowie będące własnością Gminy Opatów, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 1393/31 – w części o powierzchni 4m²,
- 1236/2 – w części o powierzchni 2m²,
- 896/5 – w części o powierzchni 4m²
- 1328/2 – w części o powierzchni 4m²

na rzecz firmy, z przeznaczeniem na ustawienie pojemników metalowych na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstyliów gospodarczych. Pod jeden pojemnik wydzierżawia się 2m². Liczba pojemników, która zostanie ustawiona na wydzierżawianym gruncie wynosi 7.

§ 2.

Ustala się stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 84,00 zł netto + ustawowa stawka VAT wynikająca z ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług / Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ (23%) w stosunku rocznym za grunt pod jeden pojemnik.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 4.

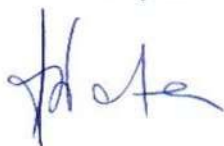
Wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie oraz w prasie lokalnej.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy , Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Andrzej Okoniewski
Andrzej Okoniewski

załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 458/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 18 października 2013r.

WYKAZ
nieruchomości położonych w Opatowie, przeznaczonych do wydzierżawienia

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł / rocznie/	Pow. w m ²	Termin płatności czynszu	Cel wydzierżawienia	Opis nieruchomości
KI1T/ 00029049/ 8	1393/ 31	brak planu	84 zł netto + podatek VAT 23% w stosunku rocznym/za grunt pod jeden pojemnik	4m ² (miejsce na 2 pojemniki)	do 31.03 każdego roku	Grunt pod pojemnik metalowy na tekstyliu, wydzierżawienie na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym	Działka położona w Opatowie, przy ul. Ćmielowskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz jednorodzinna, w sąsiedztwie znajduje się również szkoła oraz Zarząd Dróg Powiatowych.
KW 2575	1236/2	brak planu		2m ² (miejsce na 1 pojemniki)			Działka położona w Opatowie, przy ul. Wąskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Sąd oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
KI1T/ 00032263/ 8	896/5	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie ozn. Symbolem 26MN, tj. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		4m ² (miejsce na 2 pojemniki)			Działka położona w Opatowie, przy zbiegu ulicy Jagiełły i Nowopolnej, w sąsiedztwie bezpośrednim znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
KI1T/ 00025233/ 7	1328/2	brak planu		4m ² (miejsce na 2 pojemniki)			Działka położona w Opatowie, przy ul. Kilińskiego, działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz jednorodzinnej, na działce znajduje się m.in. parking.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj; od 21.10.2013r. do 12.11.2013r.

BURMISTRZ
Andrzej Chaniński
Andrzej Chaniński