

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Opatów na dzień 31.12.2013

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Gminy Opatów

Nieruchomości zabudowane **/Budynki/**

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka miary	Art. 267 ust.1 pkt 3a u. o f. p. Prawo własności		Art. 267 ust. 1 pkt 3b u. o f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość [j.m.]	wartość [tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [tys. zł]
1	Budynki mieszkalne	szt.	46	6 510	3	58
2	Budynki przemysłowe	szt.	9	2 648		
3	Budynki transportu i łączności	szt.	0	0		
4	Budynki handlowo - usługowe	szt.	8	1 208		
5	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.	9	791		
6	Budynki biurowe	szt.	2	665		
7	Budynki szpitala i zakładu opieki zdrowotnej	szt.	3	1 123		
8	Budynki oświaty i nauki	szt.	8	4 598		
9	Budynki kultury	szt.	1	647		
10	Budynki sportowe - basen, stadion, hale	szt.	4	5 841		
11	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.	0	0		
12	Inne budynki niemieszkalne	szt.	12	210		

Sporządził: Artur Banak

3 1. 03. 2014

SKARBNIK GMINY

Kulik
mgr Martyna Rusak

BURMISTRZ
Cholewicki
Andrzej Cholewicki

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Opatów na dzień 31.12.2013

Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Opatów

Grunty

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka miary	Art. 267 ust. 1 pkt 3a u. o f. p. Prawo własności		Art. 267 ust. 1 pkt 3b u. o f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość [j.m.]	wartość [tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [tys. zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	37,25	4 180	184,49	1 537
	- grunty rolne	ha	20,13	2 730	60,24	581
	- sady	ha	1,86	227	103,26	789
	- łąki trwałe	ha	8,19	508	6,22	50
	- pastwiska trwałe	ha	3,51	552	10,11	77
	- grunty rolne zabudowane	ha	3,45	158	4,03	35
	- grunty pod stawami	ha	0	0	0	0
	- rowy	ha	0,11	5	0,63	5
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	1,95	489	0,31	43
	- lasy	ha	0,03	1	0,23	2
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	1,92	488	0,08	41
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	41,05	6 015	9,93	4 049
	- tereny mieszkaniowe	ha	3,36	800	5,03	2 442
	- tereny przemysłowe	ha	4,09	755	1,45	753
	- inne tereny zabudowane	ha	5,49	974	1,72	840
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	2,03	629	0	0
	- tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	ha	9,75	1 688	0	0
	- użytki kopalne	ha	8,91	21	0	0
	Tereny komunikacyjne, w tym:	ha	6,39	906	0	0
	- drogi	ha	6,39	906	0	0
	- tereny kolejowe	ha	0	0	0	0
	- inne tereny komunikacyjne	ha	0	0	0	0
	Tereny różne	ha	0,97	241	0	0
	Nieżytki	ha	0,06	1	1,73	14
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	0	0	0	0
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	0	0	0	0
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	0	0	0	0

Sporządził: Artur Banak

SKARBNIK GMINY
mgr Martyna Rusak

3 1. 03. 2014

BURMISTRZ
Andrzej Charsiecki

**Informacja o stanie mienia komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
na dzień 31.12.2013**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane w 2012 roku	Dochody uzyskane w 2013 roku	Dochody planowane na 2014 rok	dynamika (w % 5/4)	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
1	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	245 561,00	756 858,96	1 500 000,00	610,8	700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	103 370,00	110 044,00	40 000,00	38,7	700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	96 511,00	164 964,96	470 000,00	487,0	700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	45 680,00	481 850,00	990 000,00	0,0	700-70005-0770
2	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	81 896,81	83 102,13	83 338,00	101,8	
	opłaty pierwsze	350,54	1 598,71	0,00	0,0	700-70005-0770
	opłaty roczne	81 546,27	81 503,42	83 338,00	102,2	700-70005-0470
3	wpłaty z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	32 841,93	27 540,70	30 000,00	91,3	700-70005-0760
4	wpływy z najmu lokali użytkowych	68 958,64	21 721,20	40 000,00	0	700-70005-0750
4	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	393 251,00	470 981,64	486 554,00	0	700-70005-0750
5	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	41 945,07	34 789,48	36 700,00	87,5	700-70005-0750
6	wpływy za administrowanie	0,00	0,00	0,00	0	
7	wpływy za trwałe zarząd	186,45	186,45	187,00	0	700-70005-0470
8	dywidendy	360,55	298,38	0,00	0	756-75624-0740
9	sprzedaż majątku ruchomego	3 050,00	0,00	0,00	0	700-70005-0870
10	inne wpływy (jakie ?)	0,00		0,00	0	

Sporządził: Martyna Rusak

SKARBNIK GMINY

M. Rusak
mgr Martyna Rusak

3 1. 03. 2014

BURMISTRZ

A. Chartecki
Andrzej Chartecki

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSTKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2013**

Lp	Nazwa Spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji	
		Udziały (w %)	Akcje (w szt.)
1	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Opatowie	100	5 829 000
2	Sandomierski Ogrodniczy Rynek Hurtowy S.A.		100
3	Tarnobrzeska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.		6
4	Bank Spółdzielczy Kielce o/Opatów		43
Razem		100	5 829 000
			149
			17 300

Sporządził: Martyna Rusak

SKARBUK GMINY

Martyna Rusak
mgr Martyna Rusak

3 1 03. 2014

BURMISTRZ
Andrzej Chudziński

WYKAZ
gruntów nabytych przez Gminę Opatów w roku 2013 – stan na dzień 31.12.2013r.

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. w m	Wartość Nieruchomości w zł		Decyzja komunalizacyjna akt notarialny
				budynek	grunt	
1.	Opatów	792/6	Udział 4/14 700 m ²		200,00	1214/2013 27.03.2013
2.	Opatów	1968	489 m ²	-	2100,00	IG.IV.7532.301.2012 24.01.2013
3.	Opatów	1485/2	570 m ²		2500,00	IG.IV.7532.299.2012 24.01.2013
4.	Opatów	1005/3	268		1200,00	IG.IV.7532.300.2012 24.01.2013
5.	Opatów	1019	479		2100,00	IG.IV.7532.298.2012 24.01.2013
6.	Opatów	1025	129		600,00	IG.IV.7532.297.2012 24.01.2013
7.	Lipowa	25/94	3596		65000,00	Rep. A 1312/2013 05.04.2013 r.
8.	Opatów	762	894		145700,00	Rep. A 2298/2013 20.06.2013 r.
9.	Opatów	791/1	92m ²	0	4784,00	Rep. A 2915/2013 z dnia 8.08.2013r. DAROWIZNA
10.	Opatów	676/8	1078m ²		80.000,00	Rep. A 3242/2013 z dn. 26.08.2013 Nabycie prawa użytkowania wieczystego
11.	Jurkowice	112	100m ²	0	1210,00	Rep. A 4274/2013 z dnia 4.12.2013r.
12.	Opatów	1537/1	67	0	4556,00	Rep. A 4921/2013 z dn. 30.12.2013r.
13.	Opatów	1538/3	36	0	2448,00	Rep. A 4921/2013 z dn. 30.12.2013r.

Oprac.

D.Barańska

A.Banak

BURMISTRZ
Andrzej Charsiecki

Wykaz zbytych nieruchomości przez Gminę Opatów w 2013 roku – stan na dzień 31.12.2013r.

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Pow. lokalu	Cena					Akt notarialny
					działki	lokalu	opłata pierw.	Służebność, Wycena, wypisy	łącznie	
1.	Teodora i Mariusz Mucha Opatów, ul. Słowackiego 5/15	1172/3	631 m ² 6020/96475	55,70	0	36929,00	210,70	0	37139,70	Rep. A 868/13 6.03.2013
2.	Halina i Zacheusz Pater Opatów, ul. Wąska 29/11	1519/5	289m ² 2834/27882	28,34	0	15602,00	714,020	0	16316,02	Rep. A 1039/2013 15.03.2013
3.	Ligia i Waldemar Rożej Opatów, ul. L. Czarnego 10	1519/5	289m ² 2729/27882	27,29	0	15.182,00	694,95	0	15876,95	Rep. A 1049/2013 15.03.2013
4.	Anna Stepien Opatów, ul. Starowałowa 13	1178	220 m ²	0	703,20	0	0	0	703,20	RG-VII.6826.1.2013 3.04.2013
5.	Andrzej i Aneta Partyka Jagnin 14	935/11	780	0	54661,20	0	0	0	54661,20	Rep. A 3824/2013 24.05.2013 r.
6.	Waldemar i Anna Wójcik Opatów, ul. Słowackiego 5/1	1172/3	631 4200/96475	38,50	0	26380,00	158,91	0	26538,91	Rep. A 1930/2013 23.05.2013 r.
7.	Magdalena i Andrzej Wydrych Opatów, ul. Nagórna I Nr 8	935/12 935/13	894 884	0	120269,40	0	0	0	120269,40	Rep. A 2212/13 13.06.2013 r
8.	Wiesława i Mariusz Walczak Opatów, ul. L. Czarnego 10/4	1519/5	289 5170/27882	44,66	0	16351,00	187,82	0	16538,82	Rep. A 2623/2013 Z dnia 11.07.2013 r.
9	Elżbieta i Artur Sabat, Opatów, ul. M. Kopernika 7/4, Sienkiewiczza 26/31	2041/1	260m ²	0	17589,00	0	0	0	17589,00	Rep. A 2503/2013 z dnia 4.07.2013
10	Grzegorz Krywko, Opatów, ul. Szeroka 2/13	1172/13	82m ²	0	5547,30	0	0	0	5547,30	Rep. A 2843/2013 z dnia 25.07.2013r.
11	Kraśńska Janina, ul. Żeromskiego 15, 27-500 Opatów	297	705m ²	0	2717,00				2717,00	Rep. A 2086/64 05.11.64 Przekształcenie prawa użytk. wieczystego w prawo własności Decyzja RG-VII.6826.2.2013 z dn. 16.08.2013r.

Oprac.

D. Barańska

A. Banak


