

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej.
2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu – projektowany odcinek budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi oraz przepompowni ścieków wraz z rurociągiem ciśnieniowym na działkach o nr ewid.: 92/1 (droga gminna), 92/2 (droga gminna); 317; 235 (droga gminna); 111; 112; 113; 114; 115; 116 i 117 położonych w miejscowości Marcinkowice, gmina Opatów.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**

-Obiekt projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi oraz przepompowni ścieków wraz z rurociągiem ciśnieniowym zlokalizować w sposób nie kolidujący z zabudową kubaturową, zadrzewieniem i uzbrojeniem terenu oraz nie ograniczający użytkowników pasa drogowego drogi gminnej.

W pasie drogowym drogi gminnej sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykonana z rur PCV o średnicy \varnothing 200 o łącznej długości ok. 1120,00m wraz ze studzienkami rewizyjnymi \varnothing 1200 – szt. 35, przyłącza kanalizacyjne wykonane z rur PCV \varnothing 160 = 103,00m, przepompownia ścieków \varnothing 1200, rurociąg ciśnieniowy z rur PE \varnothing 90 o długości L= 90,00m.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) niniejsze przedsięwzięcie kwalifikuje się jako mogące znacząco oddziaływać na środowisko, oraz art. 173 ust. 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko inwestycja ta kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być stwierdzony.

Burmistrz Miasta i Gminy w Opatowie pismem Nr RG-VI.6220.16.2013 z dnia 12.11.2013 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opatowie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opatowie opinią sanitarną Nr SE-V.4470/22/13 z dnia 26.11.2013 i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem Nr-WOO.II.4240.442.2013.AJP.3 z dnia 22.01.2014 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi oraz przepompowni ścieków wraz z rurociągiem ciśnieniowym o łącznej długości ok. 1280,00m w miejscowości Marcinkowice, gmina Opatów” - nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.