

Zarządzenie Nr 202/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego nr 11
w budynku przy ul. Wąskiej 27 w Opatowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r., poz.1515), art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 782 z późn.zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/109/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 października 2015 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 2 lat tj. od dnia 01.01.2016r. do dnia 31.12.2017r. włącznie, dla PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8, **lokal użytkowy nr 11 w budynku przy ul. Wąskiej 27 w Opatowie**, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 24,40 m², z przeznaczeniem na stację trafo, wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki najmu lokalu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Opatów- „Wynajmującym” a PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8 – „Najemcą”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Opatów, na okres 21 dni.

§ 3

Ustala się czynsz miesięczny za najem lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości **15,00 zł. netto + podatek VAT , za 1 m² powierzchni użytkowej.**

§ 4.

Czynsz, w wysokości ustalonej w § 3 będzie obowiązywał od dnia 01 stycznia 2016r.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gminy , Rolnictwa i Nadzoru Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Andrzej Charski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 202/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 30 października 2015 roku

Wykaz
lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem

Nr księgi wiecz.	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis lokalu	Wysokość czynszu	Najemca	Cel oddania w najem
KIIT/ 00025578/ 7	1236/4	brak planu	Lokal użytkowy Nr 11 w bud. przy ul. Wąskiej nr 27 w Opatowie, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 24,40 m ² Wyposażenie- instalacja elektryczna. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	15,00 zł za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu + podatek VAT w stosunku miesięcznym	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8	stacja trafo

BURMISTRZ

Andrzej Chantecki