

**ZARZĄDZENIE Nr 63/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 6 maja 2016 roku**

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej Nr ewidencyjnym 321/1, położonej w Karwowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446/, art.37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXIII/326/2013 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 20 września 2013r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 321/1 położonej w Karwowie – Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

**§ 1.**

Przeprowadzić I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej Nr ewidencyjnym 321/1 o powierzchni 3157m<sup>2</sup>, uwidocznionej w księdze wieczystej Nr K11T/00037767/6, położonej w Karwowie.

**§ 2.**

Ustala się warunki zbycia nieruchomości opisanej w § 1:

1. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbycia nieruchomości na kwotę – 72.700,00 zł (zwolnione z podatku VAT)
3. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj; 7.270,00 zł.
4. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży i inne.

**§ 3.**

Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.). Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. minimum 730,00 zł.


**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**BURMISTRZ**  
  
Andrzej Chmiel