

ZARZĄDZENIE Nr 157/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 21 października 2016 roku

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej Nr ewidencyjnym 729/20, położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr XXII/198/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 729/20 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeprowadzić I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej Nr ewidencyjnym 729/20 o powierzchni 4000m², uwidocznionej w księdze wieczystej Nr KI1T/00002343/4, położonej w Opatowie.

§ 2.

Ustala się warunki zbycia nieruchomości opisanej w § 1:

1. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbycia nieruchomości na kwotę – 313.600,00 zł + podatek VAT 23%
3. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj; 31.360,00 zł.
4. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży i inne.

§ 3.

Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.). Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. minimum 3.140,00 zł.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Andrzej Chantecki