

**ZARZĄDZENIE Nr 127/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 11 października 2017 roku**

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej Nr ewidencyjnym 682/7, 684, 683 położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm./, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIV/211/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 września 2016 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 682/7, 683 i 684 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

**§ 1.**

Przeprowadzić I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej Nr ewidencyjnym 682/7, 684, 683 o powierzchni łącznej 13492m<sup>2</sup>, uwidocznionej w księdze wieczystej Nr KW KI1T/00023713/2 i KW KI1T/00000295/8, położonej w Opatowie.

**§ 2.**

Ustala się warunki zbycia nieruchomości opisanej w § 1:

1. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbycia nieruchomości na kwotę – 957.500,00 zł + podatek VAT 23%
3. Ustala się wadium w przedziale od 5% do 20% ceny wywoławczej tj. w wysokości; 191.000,00 zł.
4. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży i inne.

**§ 3.**

Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm.). Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. minimum 9.580,00 zł.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
Ireneusz Kłusowski  
Zastępca Burmistrza

