

Zarządzenie Nr 133 / 2017
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego
w budynku przy ul. 16 Stycznia 28 w Opatowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz.1875), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/312/2017 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 października 2017 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 5 lat tj. od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2022r. włącznie, dla PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8, lokal użytkowy w **budynku przy ul. 16 Stycznia 28 w Opatowie** o łącznej pow. użytkowej 27,50 m², z przeznaczeniem na stację trafo, wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki najmu lokalu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Opatów- „Wynajmującym” a PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów, ulica 8-go Marca 8 – „Najemcą”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Opatów, na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej : www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3

1. Ustala się czynsz miesięczny za najem lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości **16,00 zł. netto + podatek VAT , za 1 m² powierzchni użytkowej.**
2. Czynsz w wysokości ustalonej w ust. 1 będzie obowiązywał od dnia 01 stycznia 2018r.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Ireneusz Kliwowski
Zastępca Burmistrza

[Handwritten signature]

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 133 / 2017
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 30 października 2017 r.

Wykaz
lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem

Nr księgi wiecz.	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis lokalu	Wysokość czynszu	Najemca	Cel oddania w najem
KIIT/ 00024248/8	1330/3	8 MWU zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	Lokal użytkowy w bud. przy ul. 16 Stycznia nr 28 w Opatowie, o łącznej pow. użytkowej 27,50 m ² Wyposażenie- instalacja elektryczna. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	16,00 zł za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu + podatek VAT w stosunku miesięcznym	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8	stacja trafo