

**Zarządzenie Nr 134 / 2017**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Opatów**  
**z dnia 30 października 2017 roku**

**w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego nr 11**  
**w budynku przy ul. Wąskiej 27 w Opatowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz.1875), art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z póź. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/313/2017 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 października 2017 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego - Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 5 lat tj. od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2022r. włącznie, dla PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8, **lokal użytkowy nr 11 w budynku przy ul. Wąskiej 27 w Opatowie**, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 24,40 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na stację trafo, wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki najmu lokalu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Opatów- „Wynajmującym” a PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów, ulica 8-go Marca 8 – „Najemcą”.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Opatów, na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej : [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz [www.umopatow.pl](http://www.umopatow.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz w prasie lokalnej.

**§ 3**

1.Ustala się czynsz miesięczny za najem lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości **16,00 zł. netto + podatek VAT , za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**

2.Czynsz w wysokości ustalonej w ust. 1 będzie obowiązywał od dnia 01 stycznia 2018r.

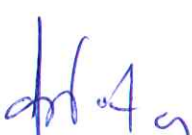
**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza  
  
Ireneusz Klimkowski  
Zastępca Burmistrza



Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 134 / 2017  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów  
z dnia 30 października 2017 roku

Wykaz  
lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem

Nr księgi wiecz.	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis lokalu	Wysokość czynszu	Najemca	Cel oddania w najem
KIIT/ 00025578/ 7	1236/4	20 MWU zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	Lokal użytkowy Nr 11 w bud. przy ul. Wąskiej nr 27w Opatowie, składający się z trzech pomieszczeń o łącznej pow. użytkowej 24,40 m <sup>2</sup> Wyposażenie- instalacja elektryczna. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.	16,00 zł za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu + podatek VAT w stosunku miesięcznym	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, 35-065 Rzeszów ul. 8-go Marca 8	stacja trafo