
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45232460-4 Roboty sanitarne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W OPATOWIE Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - INSTALACJA C.W.U., ZIMNEJ WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ WEWNĘTRZNEJ
ADRES INWESTYCJI : PLAC OBROŃCÓW POKOJU 34, 27-500 OPATÓW
INWESTOR : GMINA OPATÓW
ADRES INWESTORA : PLAC OBROŃCÓW POKOJU 34, 27-500 OPATÓW
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka
DATA OPRACOWANIA : czerwiec, 2018 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec, 2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacja c.w.u., zimnej wody i kanalizacji sanitarnej wewnętrznej - doposażenie, budynek UMiG w Opatowie					
1		Wydzielenie pomieszczeń sanitarnych nr 1/20, 1/21 oraz 1/11 i 1/11a			
d.1	KNR 2-02 0120-02 analogia	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.	m ²		
		4.6*4.45-1*2	m ²	18.470	
		1.8*4.45-1*2	m ²	6.010	
		2.56*4.45-1*2	m ²	9.392	
				RAZEM	33.872
2	KNNR 2	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
d.1	1104-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0716-02	(4.6*4.45-1*2)*2	m ²	36.940	
		(1.8*4.45-1*2)*2	m ²	12.020	
		(2.56*4.45-1*2)*2	m ²	18.784	
				RAZEM	67.744
4	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1	0101-01	8*2.45-1*2<pom. nr 1/20>	m ²	17.600	
		8*2.45-1*2<pom. nr 1/11>	m ²	17.600	
		11.9*2.45-1*2<pom. nr 1/21>	m ²	27.155	
		7.5*2.45-1*2*2<pom. nr 1/11a>	m ²	14.375	
				RAZEM	76.730
5	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1	0101-03	poz.4	m ²	76.730	
				RAZEM	76.730
6	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1	0204-03	poz.5	m ²	76.730	
				RAZEM	76.730
7	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dotyczy ścian powyżej płytek	m ²		
d.1	1510-01	8*2<pom. nr 1/20>	m ²	16.000	
	analogia	8*2<pom. nr 1/11>	m ²	16.000	
		11.9*2<pom. nr 1/21>	m ²	23.800	
		7.5*2.<pom. nr 1/11a>	m ²	15.000	
				RAZEM	70.800
8	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dotyczy sufitów	m ²		
d.1	1510-01	8.72+2.96+3.92	m ²	15.600	
	analogia			RAZEM	15.600
9	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone, łazienkowe	m ²		
d.1	1019-01	(0.9*2)*3	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
10	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
d.1	0504-01	8.72+2.96+3.92	m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
11	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1	0101-01	poz.10	m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
12	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m ²		
d.1	0101-06	poz.10	m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
13	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1	0101-02	poz.10	m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
14	KNR 2-02	Izolacja przeciwwilgociowa (folia w płynie) posadзки	m ²		
d.1	0607-01	poz.10	m ²	15.600	
	analogia			RAZEM	15.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm płytki antypoślizgowych R11 poz.10	m ² m ²	 15.600	
				RAZEM	15.600
16	KNR-W 2-02 d.1 1029-05 analogia	Zabudowa kabin WC z płyt LPW o gr. 18 mm, oprawionych w profil aluminiowy, drzwi z zamkopochwytem, z funkcją samodomykania, z nad-drzwiowym profilem usztywniającym (1.25*2)*2.3+(2.1)*2.3	m ² m ²	 10.580	
				RAZEM	10.580
17	KNR 4-01 d.1 0108-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz. 1348*0.12+poz. 1352*0.02+poz.10*0.04+1.5	m ³ m ³	 2.124	
				RAZEM	2.124
18	KNR 4-01 d.1 0108-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 24 poz.17	m ³ m ³	 2.124	
				RAZEM	2.124
19	kalk. własna d.1	Koszty składowania gruzu na wysypisku poz.18	t t	 2.12	
				RAZEM	2.12
2		Roboty budowlane w pom. nr 2/6			
20	KNR 2-02 d.2 0120-02 analogia	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. 1.15*3.7-1*2	m ² m ²	 2.255	
				RAZEM	2.255
21	KNR 2 d.2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.2 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (1.15*3.7-1*2)*2	m ² m ²	 4.510	
				RAZEM	4.510
23	KNR AT-22 d.2 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża (1.15*3.7-1*2)*2	m ² m ²	 4.510	
				RAZEM	4.510
24	KNR AT-22 d.2 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.23	m ² m ²	 4.510	
				RAZEM	4.510
25	KNR AT-22 d.2 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.24	m ² m ²	 4.510	
				RAZEM	4.510
3		Instalacja c.w.u. z cyrkulacją i zimnej wody			
26	KNR 4-01 d.3 0333-02 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
27	d.3 wycena indywidualna	Montaż tuleji przejściowych z tworzywa poz.26*2+2	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
28	KNR 13-23 d.3 0205-04	Zamurowanie otworów po dokonanych przebicjach w murach z cegły o grubości ponad 1 ceg. pod otynkowanie poz.26	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
29	KNR 4-04 d.3 0705-02	Demontaż baterii umywalkowych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
30	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (6)*0.25	m ² m ²	 1.500	
				RAZEM	1.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR AT-13 d.3 0105-07 analogia	Wykucie bruzd o szer do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły - dla potrzeb montażu pionów i poziomów c.w.u. poz.30+3.5+18	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
32	KNR-W 2-15 d.3 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - dotyczy rur w zwoju o średnicy 16 mm 131	m m	 131.000	
				RAZEM	131.000
33	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - dotyczy rur w zwoju 42	m m	 42.000	
				RAZEM	42.000
34	KNR-W 2-15 d.3 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 2-15 d.3 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 6	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
36	KNR-W 2-15 d.3 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 14	m m	 14.000	
				RAZEM	14.000
37	KNR 0-34 d.3 0101-10 KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) poz.32+poz.33	m m	 173.000	
				RAZEM	173.000
38	KNR 0-34 d.3 0101-11 KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) poz.34	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-01 d.3 0325-01 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł poz.31	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
40	KNR-W 4-01 d.3 0705-01 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami poz.39	m m	 23.000	
				RAZEM	23.000
41	KNR 0-35 d.3 0105-03 KNR 0-34	Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czepalnych i hydrantów ogrodowych o śr. zewn 15 mm 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
42	KNR 2-15 d.3 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm - dotyczy baterii umywalkowych 2 <pom. nr 1/11a>	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR 0-31 d.3 0111-01	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych z mieszaczem 1 <pom. nr 1/20>	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 2-15 d.3 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 2 <pom. nr 1/11a>	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 2-15 d.3 0221-02 analogia	Montaż umywalk dla niepełnosprawnych - kompletna z uchwyty montażowymi, syfonem podtynkowym; gł. 55 cm, szer. 55 cm; z pochwytyami nierdzewnymi L=60 cm 1 <pom. nr 1/20>	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych dla niepełnosprawnych z pochwytyami nierdzewnymi L=85 cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 2 <pom. nr 1/21>	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR 2-15 d.3 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie - dotyczy zlewozmywaka stalowego nierdzewnego z ociekaczem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 2-15 d.3 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm - dotyczy baterii zlewozmywakowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 4-01 d.3 0108-13 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m³		
		poz.31*0.005+poz._1260*0.005	m³	0.115	
				RAZEM	0.115
51	KNR 4-01 d.3 0108-16 analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m³		
		Krotność = 24			
		poz.50	m³	0.115	
				RAZEM	0.115
52	d.3 kalk. własna	Koszty składowania gruzu na wysypisku	t		
		poz.51	t	0.12	
				RAZEM	0.12
4		Instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrznej			
4.1		Roboty technologiczne			
53	KNR 4-01 d.4. 0333-12 1 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
54	KNR 4-04 d.4. 0504-01 1	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m²		
		(13)*0.5	m²	6.500	
				RAZEM	6.500
55	KNR 4-01 d.4. 0212-02 1 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - dotyczy przygotowania wykopu pod ułożenie kanalizacji podposadzkowej	m³		
		(13)*0.4*0.4	m³	2.080	
				RAZEM	2.080
56	KNKRB 6 d.4. 0102-05 1 analogia	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie	m³		
		(13)*0.4*0.15	m³	0.780	
				RAZEM	0.780
57	KNR 0-13 d.4. 0228-04 1	Rurociągi PVC o śr. 160 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
58	KNR 0-13 d.4. 0228-03 1	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNR 0-13 d.4. 0228-02 1	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
60	KNR 0-13 d.4. 0228-01 1	Rurociągi o śr. 50 mm	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
61	KNR 2-15 d.4. 0217-03 1	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR 2-28 d.4. 0501-09 1 analogia	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m³		
		(13)*0.4*0.25	m³	1.300	
				RAZEM	1.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR 4-01	Zasypanie wykopów w posadzce piaskiem	m ³		
d.4.	0106-03				
1	analogia	poz.55	m ³	2.080	
				RAZEM	2.080
64	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - pierw-sza warstwa	m ²		
d.4.	0604-05				
1		(13)*0.6	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
65	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - druga i nast.warstwa	m ²		
d.4.	0604-06				
1		poz.64	m ²	7.800	
				RAZEM	7.800
66	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m ²		
d.4.	1102-01				
1	1102-03	13*0.5	m ²	6.500	
				RAZEM	6.500
67	KNR 0-13	Rurociągi PVC o śr. 50 mm	m		
d.4.	0228-01				
1		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
68	KNR 2-15	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm	szt.		
d.4.	0212-01				
1	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
69	KNR AT-13	Wykucie bruzd o szer do 10 cm w ścianach - podłoże z cegły - podłączenie zlewozmywaka w pom. nr 2/29	m		
d.4.	0105-07				
1	analogia	5.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
70	KNR 0-13	Rurociągi PVC o śr. 50 mm - podłączenie zlewozmywaka w pom. nr 2/29	m		
d.4.	0228-01				
1		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
71	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścia-nach z cegieł	m		
d.4.	0325-01				
1	analogia	poz.69	m	5.500	
				RAZEM	5.500
72	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami	m		
d.4.	0705-01				
1	analogia	poz.69	m	5.500	
				RAZEM	5.500
73	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi akrylowymi powierzchni wewnętrz-nych - tynków gładkich bez gruntowania - dotyczy ścian powyżej płytek	m ²		
d.4.	1510-01				
1	analogia	5.5*2	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
74	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.4.	0108-13				
1	analogia	poz.54*0.12+poz.55	m ³	2.860	
				RAZEM	2.860
75	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.4.	0108-16				
1	analogia	Krotność = 24 poz.74	m ³	2.860	
				RAZEM	2.860
76	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km - z wyniesieniem z budynku	t		
d.4.	1107-01				
1		2	t	2.000	
				RAZEM	2.000
77	kalk. własna	Koszty składowania gruzu na wysypisku	t		
d.4.					
1		poz.75	t	2.86	
				RAZEM	2.86