

Uchwała Nr III/10/2018
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 30 listopada 2018 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska w Opatowie uchwała, co następuje :

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres jednego roku nieruchomości położonej w Opatowie, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1127/5 o powierzchni 49 m² – z przeznaczeniem pod uprawę warzyw.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Opatowie


/mgr Marcin Ślapek/

Uzasadnienie

do uchwały Nr III/10/2018 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 30 listopada 2018r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie.

Nieruchomość położona w Opatowie, oznaczona numerem ewidencyjnym 1127/5 o powierzchni 49m² została wydzierżawiona na rzecz osoby fizycznej z przeznaczeniem pod uprawę warzyw. Obecna umowa dzierżawy została zawarta na okres dziesięciu lat i kończy się z dniem 31.12.2018r. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie dzierżawy.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Opatów stawka czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych za 1m² wynosi 0,20 zł /zwolnione z podatku VAT/ za grunt pod ogródki przydomowe w stosunku rocznym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm./ do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad wydzierżawiania nieruchomości.

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów

Tel. +48 15 8681300

www.umopatow.pl

Numer załącznika 6

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie," została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 14, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 30.11.2018 14:19:08

Radni zagłosowali jak poniżej:

| Jestem za | | Jestem przeciw | |
|------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------|
| 1. | <i>Andrzej Adamski</i> | | <i>BRAK</i> |
| 2. | <i>Waldemar Bocheński</i> | | |
| 3. | <i>Jacek Cheba</i> | | |
| 4. | <i>Dawid Kargulewicz</i> | | |
| 5. | <i>Krzysztof Kawalec</i> | | |
| 6. | <i>Klaudiusz Kędziora</i> | | |
| 7. | <i>Magdalena Masternak</i> | | |
| 8. | <i>Marek Rysiak</i> | | |
| 9. | <i>Marcin Słapek</i> | | |
| 10. | <i>Wiesław Suska</i> | | |
| 11. | <i>Małgorzata Szczepańska</i> | | |
| 12. | <i>Beata Wrzołek</i> | | |
| 13. | <i>Stanisław Wysopal</i> | | |
| 14. | <i>Andrzej Żychowski</i> | | |

| Wstrzymuję się | | Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu | |
|-----------------------|-------------|---|-------------|
| | <i>BRAK</i> | | <i>BRAK</i> |

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.