

**Uchwała Nr/2019
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia stycznia 2019r.**

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 9 ust.1 pkt.2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018r. poz. 1716 z późn. zm.) Rada Miejska w Opatowie uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się warunki udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Opatów, zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będących właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty za przekształcenie wnoszonej za dany rok w wysokości:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 3.

Bonifikat, o których mowa w § 2 udziela się w sytuacji, gdy wnioskodawca nie posiada zadłużenia z tytułu użytkowania wieczystego i podatku od nieruchomości wobec Gminy Opatów, związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności tego gruntu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.