

ZARZĄDZENIE Nr 71/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 18 maja 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia oznaczonej numerem ewidencyjnym 676/4, położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r., poz. 713/, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały nr XXII/186/2020 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 14 maja 2020 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 676/4, położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia nieruchomość położoną w Opatowie wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grzegorz Gajewski

Lucas

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 71/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 18 maja 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonej w Opatowie

Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
KI1T/ 00030781/1	676/4.	300	Zgodnie z Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Opatów w rejonie ulic 1-go Maja, H. Sienkiewicza, Partyzantów, Armii Krajowej, J. Słowackiego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/209/2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 7 listopada 2012 roku, zmienionym Uchwałą Nr XXII/189/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, zmienionym Uchwałą Nr XXVIII/236/2017 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 25 stycznia 2017 roku, działka o numerze ewidencyjnym 676/4 leży na terenie oznaczonym symbolami: 2U – tereny przeznaczone na cele zabudowy usługowej, i 3KD(GP) – tereny przeznaczone na cele dróg publicznych klasy głównej przyspieszonej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Opatowie przy ul. Henryka Sienkiewicza. Nieruchomość ma kształt prostokąta Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową gminną. Działka posiada dostęp do pełnej infrastruktury technicznej.	Różnica pomiędzy wartością prawa własności nieruchomości gruntowej a wartością prawa użytkowania wieczystego, tj. 5 706,00 zł + 23 % podatku VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2020 roku do dnia 12 czerwca 2020 roku.

BURMISTRZ
Grzegorz Gajewski
Grzegorz Gajewski