

U C H W A Ł A Nr XXIV/210/2020
Rady Miejskiej w O p a t o w i e
z dnia 24 lipca 2020 roku

w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust.1 i art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn.zm.) Rada Miejska w Opatowie uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu garażu Nr 8 położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr ew. 600/3, przy ulicy 1 Maja w Opatowie na okres 3 lat.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu garażu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wynajmującym” - Gminą Opatów a „Najemcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Opatowie


(mgr Beata Wrzolek)

Uzasadnienie

**do uchwały Nr XXIV/210/2020
Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 24 lipca 2020 roku**

w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Obecny najemca garażu Nr 8 przy ul. 1 Maja w Opatowie – pismem z dnia 26.06.2020r. wystąpił o przedłużenie umowy najmu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy/miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia tych zasad wójt/burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy/miejskiej.

Oprac. M.K.

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów
Tel. +48 15 8681300
www.umopatow.pl

Numer załącznika 10

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy najmu garażu," została podjęta następującą proporcją głosów: za 11, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 2020.07.24 10:46:38

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za		Przeciw	
1.	<i>Andrzej Adamski</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Waldemar Bocheński</i>		
3.	<i>Jacek Cheba</i>		
4.	<i>Krzysztof Kawalec</i>		
5.	<i>Marek Rysiak</i>		
6.	<i>Rafał Schab</i>		
7.	<i>Wiesław Suska</i>		
8.	<i>Małgorzata Szczepańska</i>		
9.	<i>Beata Wrzołek</i>		
10.	<i>Stanisław Wysopal</i>		
11.	<i>Andrzej Żychowski</i>		

Wstrzymało się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.