

UCHWAŁA Nr XXIV/215/2020
RADY MIEJSKIEJ W OPATOWIE

z dnia 24 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na darowanie nieruchomości na rzecz Powiatu Opatowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w zw. z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Rada Miejska w Opatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na darowanie na rzecz Powiatu Opatowskiego na realizację zadań własnych powiatu następujących nieruchomości:

- 1) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka Nr 2051 o pow. 0,4830 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00030957/6;
- 2) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki Nr 2043/1, 2043/2, 986/10 o łącznej pow. 0,4811 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00005267/8;
- 3) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki Nr 1980 i 1964 o łącznej pow. 0,4195 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00002005/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Opatowie


(mgr Beata Wrzolek)

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIV/215/2020
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 24 lipca 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na darowanie nieruchomości na rzecz Powiatu Opatowskiego

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w zw. z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) do zadań rady gminy należy wydanie zgody na darowanie nieruchomości na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego.

Powiat Opatowski wystąpił przeciwko Gminie Opatów o zapłatę należności w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) w związku ze zbyciem na rzecz Dino Polska S.A. darowizny otrzymanej od Powiatu w postaci nieruchomości niezabudowanej o nr działek 1369/5 i 1669/4 o łącznej pow. 3639 m². Na mocy postanowienia Sądu Okręgowego w Kielcach, I Wydziału Cywilnego z dnia 10 lutego 2020 r., wydanego w sprawie o sygn. akt I C 2431/19, strony sporu zostały skierowane do postępowania mediacyjnego. W trakcie jego prowadzenia strony postanowiły ugodowo rozstrzygnąć spór pomiędzy stronami. Ustalono, że w celu pokrycia roszczeń Powiatu otrzyma od Gminy Opatów następujące nieruchomości od Gminy Opatów:

- 1) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka Nr 2051 o pow. 0,4830 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00030957/6 o wartości 206386 zł
- 2) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki Nr 2043/1, 2043/2, 986/10 o łącznej pow. 0,4811 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00005267/8 o wartości 195086 zł;
- 3) nieruchomość gruntową położoną w mieście Opatów, gminie Opatów, powiecie opatowskim, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki Nr 1980 i 1964 o łącznej pow. 0,4195 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o Nr KIIT/00002005/3 o wartości 151396 zł.

Łączna wartość nieruchomości objętych uchwałą wynosi 552868 zł.

Powiat Opatowski przejmując nieruchomości zrzecze się roszczeń wobec Gminy Opatów związanych z przedmiotowym powództwem.

Do zawarcia ugody niezbędna jest uchwała Rady Miejskiej w Opatowie wyrażająca zgodę na darowanie ww. nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć uchwałę.

Opracował:
G. Mizera

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów
Tel. +48 15 8681300
www.umopatow.pl

Numer załącznika

15

Uchwała numer "wyrażenia zgody na darowanie nieruchomości na rzecz Powiatu Opatowskiego." została podjęta następującą proporcją głosów: za 10, przeciw 0, wstrzymało się 1.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 2020.07.24 11:18:00

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za		Przeciw	
1.	<i>Waldemar Bocheński</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Jacek Cheba</i>		
3.	<i>Krzysztof Kawalec</i>		
4.	<i>Marek Rysiak</i>		
5.	<i>Rafał Schab</i>		
6.	<i>Wiesław Suska</i>		
7.	<i>Małgorzata Szczepańska</i>		
8.	<i>Beata Wrzolek</i>		
9.	<i>Stanisław Wysopal</i>		
10.	<i>Andrzej Żychowski</i>		

Wstrzymało się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
1.	<i>Andrzej Adamski</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.