

ZARZĄDZENIE Nr 127/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 13 października 2020 roku

w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 729/20, położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r., poz. 713/, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr XXII/198/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 2 lipca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 729/20 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeprowadzić pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 729/20 o powierzchni 4000 m², położonej w Opatowie, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr K11T/00002343/4.

§ 2.

Ustala się warunki zbycia nieruchomości opisanej w § 1:

1. Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;
2. Ustala się cenę wywoławczą zbycia nieruchomości na kwotę – 180 000,00 zł + 23% podatku VAT;
3. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.: 18 000,00 zł;
4. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży i inne.

§ 3.

Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w Rozdziałach 3, 4 i 8 Działu II ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./ oraz na zasadach określonych w Rozdziałach 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm./. Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. minimum 1 800,00 zł.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Hajewski
Grzegorz Hajewski