

**Uchwała Nr XXXIII/295/2021
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 30 czerwca 2021 r.**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie,
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska w Opatowie uchwala, co następuje :

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres od 02.08.2021r. do 31.12.2021r., w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będzie pomieszczenie znajdującej się budynku Bramy Warszawskiej o powierzchni użytkowej 39,34m² położonej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1314/4 w Opatowie z przeznaczeniem na prowadzenie punktu informacji turystycznej.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opatowie

(mgr Beata Wrzolek)



Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/295/2021 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie, w trybie bezprzetargowym.

Pomieszczenie o powierzchni 39,34m² znajdujące się w budynku Bramy Warszawskiej na działce o nr 1314/4 położonej w Opatowie stanowi własność Gminy Opatów. Pomieszczenie zostało wdzierżawione w 2018 roku na okres od 02.08.2021r. do 31.12.2021r. z przeznaczeniem na prowadzenie punktu informacji turystycznej. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat, której przedmiotem będzie dzierżawa tego samego pomieszczenia.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w przypadku gdy strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy. Zgoda rady gminy wymagana jest również, zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.



Gmina Opatów

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów
Tel. +48 15 8681300
www.umopatow.pl

Numer załącznika 7

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Opatowie, w trybie bezprzetargowym," została podjęta następującą proporcją głosów: za 12, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 2021.06.30 13:22:01

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za		Przeciw	
1.	<i>Andrzej Adamski</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Jolanta Baran</i>		
3.	<i>Waldemar Bocheński</i>		
4.	<i>Jacek Cheba</i>		
5.	<i>Krzysztof Kawalec</i>		
6.	<i>Magdalena Masternak</i>		
7.	<i>Marek Rysiak</i>		
8.	<i>Rafał Schab</i>		
9.	<i>Wiesław Suska</i>		
10.	<i>Małgorzata Szczepańska</i>		
11.	<i>Beata Wrzosek</i>		
12.	<i>Stanisław Wysopal</i>		
Wstrzymało się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.