

ZARZĄDZENIE Nr 27/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 4 kwietnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia i wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2022 r., poz. 559/ oraz art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 155 dni, nieruchomość położoną w Opatowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1314/4 – w części o powierzchni 5,00 m², z całości działki o powierzchni 2056,00 m² z przeznaczeniem pod cel handlowy.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wdzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grzegorz Gajewski

załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 27/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 4 kwietnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości położonej w Opatowie, przeznaczonej do wydzierżawienia

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł /rocznie/	Pow. w m ²	Termin płatności czynszu	Opis nieruchomości	Cel wydzierżawienia
KI1T/ 00042398/6	1314/4	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 stycznia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr VIII/62/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 kwietnia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/190/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 3KDL, tj. droga publiczna lokalna.	31,46zł za 1m ² + obowiązująca stawka podatku VAT Za okres 155 dni dzierżawy 3 m ² czynsz dzierżawny wyniesie 81,98 zł brutto.	Część o pow. 5 m ²	do 31 maja 2022 roku	Działka położona w Opatowie, o nieregularnym kształcie, w jej sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa oraz kościół.	Z przeznaczeniem pod cel handlowy w trybie bezprzetargowym na okres 155 dni.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 8 kwietnia 2022 roku do dnia 29 kwietnia 2022 roku.

BURMISTRZ

Grzegorz Gajda