

**Uchwała Nr XLIV/385/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 12 kwietnia 2022r.**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości
położonej w Opatowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miejska w Opatowie uchwala**, co następuje :

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będzie nieruchomość gruntowa położona w Opatowie, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 661/2 w części o powierzchni 20,00m², z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opatowie


(mgr Beata Górecka)

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLIV/385/2022 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Opatowie.

Nieruchomość położona w Opatowie przy ulicy 1 Maja oznaczona w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 661/2 stanowi własność Gminy Opatów. Nieruchomość została wydzierżawiona na okres trzech lat z przeznaczeniem pod garaż , w części o powierzchni 20,00m². Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat, której przedmiotem będzie dzierżawa tej samej części nieruchomości.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) stanowi, że w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Oprac. K. Banasik

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów

Tel. +48 15 8681300

www.umopatow.pl

Numer załącznika 9

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Opatowie," została podjęta następującą proporcją głosów: za 13, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 2022.04.12 14:14:24

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za		Przeciw	
1.	Andrzej Adamski		BRAK
2.	Jolanta Baran		
3.	Waldemar Bocheński		
4.	Jacek Cheba		
5.	Krzysztof Kawalec		
6.	Magdalena Masternak		
7.	Marek Rysiak		
8.	Rafał Schab		
9.	Wiesław Suska		
10.	Małgorzata Szczepańska		
11.	Beata Górecka		
12.	Stanisław Wysopal		
13.	Andrzej Żychowski		

Wstrzymało się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	BRAK		BRAK

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.