

**Uchwała Nr XLIV/388/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 12 kwietnia 2022r.**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej
położonej w Rosochach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miejska w Opatowie uchwala**, co następuje :

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będzie nieruchomość gruntowa położona w Rosochach, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 44, uwidocznioma w Księdze Wieczystej Nr KI1T/00042281/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Opatowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, o powierzchni 1400,00 m², z przeznaczeniem pod uprawę rolną.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opatowie


(mgr Beata Gorecka)

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLIV/388/2022 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej położonej w Rosochach.

Nieruchomość niezabudowana położona w Rosochach, oznaczona numerem ewidencyjnym 44 o powierzchni 1400,00m² stanowi własność Gminy Opatów i została wydzierżawiona na okres trzech lat tj; do dnia 30.06.2022r. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie dzierżawy na następny okres.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) stanowi, że w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

- Oprac. K. Banasik

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów

Tel. +48 15 8681300

www.umopatow.pl

Numer załącznika 12

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej położonej w Rosochach," została podjęta następującą proporcją głosów: za 13, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 2022.04.12 14:21:30

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za	
1.	Andrzej Adamski
2.	Jolanta Baran
3.	Waldemar Bocheński
4.	Jacek Cheba
5.	Krzysztof Kawalec
6.	Magdalena Masternak
7.	Marek Rysiak
8.	Rafał Schab
9.	Wiesław Suska
10.	Małgorzata Szczepańska
11.	Beata Górecka
12.	Stanisław Wysopal
13.	Andrzej Żychowski

Przeciw	
	BRAK

Wstrzymało się	
	BRAK

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	BRAK

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.