Opatów 27.05.2022r.

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Opatów

ul. Plac Obrońców Pokoju 34

27 – 500 Opatów

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

w postępowaniu o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustaw z dnia 11 września 2019r Prawo Zamówień Publicznych ( Dz.U. z 2021 r, poz.1129 z p. zm.)

**Gmina Opatów zaprasza do złożenia oferty na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Balbinów”**

*Zatwierdzam:*

*Burmistrz Miasta i Gminy Opatów*

*Grzegorz Gajewski*

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Opatów

ul. Plac Obrońców Pokoju 34

27-500 Opatów

NIP 863-15-38-233, REGON 830409844

strona internetowa: www.umopatow.pl

tel: 15 8681 300, e – mail: [opatow@umopatow.pl](mailto:opatow@umopatow.pl)

1. Kod zamówienia według wspólnego słownika zamówień (CPV):

71247000 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000 - Usługi nadzoru budowlanego

71521000 - Usługi nadzorowania placu budowy

71540000 - Usługi zarządzania budową

1. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie realizowane jest w trybie zapytania ofertowego w postępowaniu o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustaw z dnia 11 września 2019r Prawo Zamówień Publicznych ( Dz.U. z 2021 r, poz.1129 z p. zm.)

Zadanie realizowane jest w ramach operacji typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i oszczędzanie energii” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętego PROW na lata 2014-2020

1. Opis przedmiotu zamówienia:
2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Balbinów”

Na w/w zadanie zostało przeprowadzone postępowanie w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)

Szacowana wartość zadania pn.. „Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Balbinów” wynosi 700 000, 00 zł.

Szczegółowe informacje dotyczące zamówienia pod adresem : https://umopatow.ezamawiajacy.pl/pn/umopatow/demand/notice/public/54920/details?folder=0003&

1. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:
2. Nadzór inwestorki nad wykonaniem przedmiotowego zadania – zgodnie z dokumentacją projektową,
3. Zaznajomienie z dokumentacją inwestycji, terenem budowy i jego uzbrojeniem,
4. Zorganizowanie i udział w przekazaniu terenu budowy Wykonawcy robót. Przekazanie kierownikowi budowy dziennika budowy,
5. Reprezentowanie Zamawiającego na terenie robót budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami, decyzjami, zasadami wiedzy technicznej oraz terenem budowy i jego uzbrojeniem.
6. Kontrolowanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów i stosowanych materiałów, uwzględniając w szczególności:

* sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu, sporządzanie stosownych protokołów oraz dopilnowanie, by elementy przed zakryciem były odwzorcowane w dokumentacji powykonawczej.
* sprawdzanie czy wszystkie materiały, elementy i urządzenia posiadają dokumenty świadczące o ich dopuszczeniu do stosowania ( powszechnego lub jednostkowego),
* dokonywanie sprawdzeń technicznych fragmentów robót i odbiorów odcinków robót oraz sporządzanie stosownych protokołów,
* egzekwowanie prób technicznych, udział i sporządzanie stosownych protokołów,
* egzekwowanie i sprawdzenie wymaganych dokumentów, certyfikatów, atestów, świadectw jakości materiałów i urządzeń przed ich wbudowaniem.

1. kontrolowanie terminowości realizacji inwestycji i egzekwowania od Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
2. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz stwierdzonych i usuniętych wad w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez Wykonawcę Zamawiającemu,
3. zwoływanie i organizacja narad koordynacyjnych a także udział w komisjach dokonujących odbiór robót,
4. rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielami Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji, zasięgając w razie potrzeby opinii wraz z akceptacją autora dokumentacji projektowej,
5. dokonywanie dla Zamawiającego oceny stanu zaawansowania prac Wykonawcy oraz zgodności ich prowadzenia z dokumentacją projektową, harmonogramem realizacji inwestycji oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym, sporządzenie raportu z oględzin,
6. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości),
7. branie udziału w kontrolach przeprowadzanych przez uprawnione organy i instytucje,
8. sprawdzenie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót, dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
9. dokonywanie odbiorów częściowych oraz uczestniczenie w odbiorze końcowym,
10. przygotowanie dokumentów odbioru końcowego, w tym sporządzenie protokołów z przeglądów branżowych,
11. udzielanie Wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących realizacji zamówienia,
12. uczestniczenie w rozruchu technologicznym wbudowanych urządzeń,
13. egzekwowanie od Wykonawcy robót sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej w celu jej sprawdzenia i rekomendacji do zaakceptowania przez Zamawiającego,
14. nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym i poświadczenia ich wykonania,
15. oceny wykonania robót w okresie gwarancyjnym,
16. sporządzenie raportu z przeglądu gwarancyjnego wraz z uzyskaniem zatwierdzenia raportu prze Zamawiającego,
17. uczestniczenia w odbiorze ostatecznym
18. Termin wykonania zamówienia

Okres realizacji przedmiotu umowy określa się od daty podpisania umowy do czasu dokonania ostatecznego odbioru robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek, włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym i gwarancyjnym.

Termin realizacji zamówienia przez Wykonawcę robót budowlanych wynosi: 180 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

Data podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych : 27.04.2022 r.

1. Warunki udziału w postępowaniu
2. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:
3. Dysponują bądź będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Osoby muszą posiadać uprawnienia budowlane wykonawcze oraz być czynnym członkiem właściwej jego miejscu zamieszkania Okręgowej Izby Inżynierów budownictwa oraz mieć opłaconą składkę na ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w **branży konstrukcyjno-budowlanej** (posiadającym wykształcenie wyższe techniczne, oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej)
4. **Potencjał techniczny** – wykonawca musi posiadać doświadczenie w postaci pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w okresie 3 lat,
5. sytuacji ekonomicznej i finansowej – Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.
6. Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dostarczonych przez Wykonawcę.
7. Jeżeli wykonawca nie złożył dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt. 7 zapytania lub innych dokumentów, niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym.
8. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert
9. Składanie ofert
10. Oferta może zostać złożona osobiście, przez kuriera, pocztę na adres Zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy w Opatowie, Plac Obrońców Pokoju 34, 27-500 Opatów,
11. Termin składania ofert upływa dnia **06.06.2022 r. o godz. 09:00.**
12. Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę.
13. Ofertę należy złożyć opakowaną w kopertę.
14. Na kopercie należy umieścić napis: Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. **„Przebudowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Balbinów” Nie otwierać przed dniem 06.06.2022r., godz. 09:00**
15. W przypadku unieważnienia postępowania, złożone przez Wykonawców oferty pozostaną w dokumentacji Zamawiającego.
16. Oferty złożone po ww. terminie nie będą rozpatrywane
17. Wykaz dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy
18. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1.
19. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
20. Oświadczenie o braku powiązań (zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego);
21. Oświadczenie RODO (zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego);
22. Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia (zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego);
23. Pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy – jeśli dotyczy (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie za zgodność z oryginałem).
24. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę uprawnioną.
25. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
26. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie rejestrowym, właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy.
27. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
28. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
    1. Wykonawca określi cenę zamówienia w PLN cyfrowo i słownie uwzględniając należny podatek VAT.
    2. Cena podana przez Wykonawcę musi zawierać wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia oraz ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
    3. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
29. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie
30. Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”.
31. Liczba punktów w kryterium „cena” obliczane będzie zgodnie z poniższym wzorem: liczba punktów = cena brutto oferty najtańszej/ cena brutto oferty badanej x 100
32. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta ważna, która uzyska najwięcej punktów.
33. Warunki płatności
34. Przewiduje się płatność jednorazową za wykonaną usługę na podstawie protokołu końcowego odbioru robót budowlanych i prawidłowo wystawionej faktury.
35. Płatności za faktury nastąpi na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
36. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
37. Zmiana umowy
38. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następującym zakresie:
39. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy
40. zmiany danych teleadresowych,
41. zmiany numerów kont bankowych,
42. zmiany podwykonawców na zasadach określonych w umowie,
43. zmiany przywoływanych w przedmiotowej umowie ustaw oraz rozporządzeń (zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących przedmiotu zamówienia),
44. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawcy, w przypadku zmiany stawku podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
45. Strony dopuszczają możliwość zmiany **terminu** wykonania umowy w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych,
46. Informacja na temat zakazu powiazań osobowych lub kapitałowych
47. Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi, który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
48. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

* uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
* posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa handlowego lub nie został określony przez IZ,
* pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
* pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

1. Podstawy wykluczenia:

Z postępowania zamawiający wykluczy wykonawców w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

1. Dodatkowe informacje dla Wykonawcy
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni od terminu składania ofert.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych

Załączniki :

1. Formularz ofertowy,
2. Oświadczenie o braku powiązań,
3. Oświadczenie RODO,
4. Wzór umowy,
5. Wykaz osób,