

UCHWAŁA Nr XLVII/416/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 28 lipca 2022 roku

w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. Poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Opatowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów a dotychczasowym najemcą zamieszkałym w Opatowie kolejnej umowy najmu garażu nr 5, położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewid. 600/3 przy ulicy 1 Maja w Opatowie, na okres 3 lat.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu garażu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wynajmującym” – Gminą Opatów a „Najemcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Opatowie

(mgr Beata Górecka)

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLVII/416/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 28 lipca 2022 roku
w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Obecny najemca garażu nr 5 przy ulicy 1 Maja w Opatowie pismem z dnia 29.06.2022 r. wystąpił o przedłużenie umowy najmu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Oprac. M.W.

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów
Tel. +48 15 8681300
www.umopatow.pl

Numer załącznika 18

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy najmu garażu" została podjęta następującą proporcją głosów: za 11, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 2022.07.28 10:24:01

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za	
1.	Jolanta Baran
2.	Jacek Cheba
3.	Klaudiusz Kędziora
4.	Magdalena Masternak
5.	Marek Rysiak
6.	Rafał Schab
7.	Wiesław Suska
8.	Małgorzata Szczepańska
9.	Beata Górecka
10.	Stanisław Wysopal
11.	Andrzej Żychowski

Przeciw	
	BRAK

Wstrzymało się	
	BRAK

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	BRAK

Operatorem systemu był Admin.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.