

**Uchwała Nr XLVIII/425/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 28 września 2022r.**

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości
położonej w Karwowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **Rada Miejska w Opatowie uchwala**, co następuje :

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będzie nieruchomość położona pod wodami stojącymi w Karwowie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki 35/3 i 586 o łącznej powierzchni 6,8980ha, z przeznaczeniem na cele wędkarsko – rybackie.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opatowie


(mgr Beata Górecka)

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVIII/425/2022 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 września 2022r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Karwowie.

Działki o nr ew. 35/3 i 586, położone w Karwowie stanowią część nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Opatowie –IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00010701/1, są własnością Gminy Opatów. Wyżej wymienione działki zostały wydzierżawione na okres trzech lat z przeznaczeniem na cele wędkarsko – rybackie.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat, której przedmiotem będzie dzierżawa tej samej nieruchomości o łącznej powierzchni 6,8980ha.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) stanowi, że w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Oprac. K. Banasik



Gmina Opatów

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów
Tel. +48 15 8681300
www.umopatow.pl

Numer załącznika

7e

Uchwała numer "w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Karwowie, w trybie bezprzetargowym," została podjęta następującą proporcją głosów: za 12, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 2022.09.28 13:06:42

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za		Przeciw	
1.	<i>Andrzej Adamski</i>		<i>BRAK</i>
2.	<i>Jolanta Baran</i>		
3.	<i>Waldemar Bocheński</i>		
4.	<i>Jacek Cheba</i>		
5.	<i>Dawid Kargulewicz</i>		
6.	<i>Krzysztof Kawalec</i>		
7.	<i>Magdalena Masternak</i>		
8.	<i>Marek Rysiak</i>		
9.	<i>Wiesław Suska</i>		
10.	<i>Małgorzata Szczepańska</i>		
11.	<i>Beata Górecka</i>		
12.	<i>Stanisław Wysopal</i>		

Wstrzymało się		Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>		<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.