

Zarządzenie Nr 108/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 30.11.2023 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. Poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. Poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonaniu uchwały Nr LXIII/556/2023 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia z dnia 29.11.2023 roku w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu części nieruchomości – Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza co następuje:

§1

1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 3 lat tj. od dnia 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2026 roku włącznie dla dotychczasowego najemcy część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 671/3 położonej w miejscowości Kobylany, gmina Opatów, tj. 4 584,15 m² powierzchni działki oraz 1 366,04 m² powierzchni użytkowej budynku, wyszczególnionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki najmu części nieruchomości, położonej w miejscowości Kobylany, gmina Opatów, zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Opatów tj „Wynajmującym” a „Najemcą”.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl i www.umopatow.pl, a informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Grzegorz Gajewski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 108/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Opatów

z dnia 30.11.2023 r.

Wykaz części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 671/3 położonej w miejscowości Kobylany, gmina Opatów, przeznaczonej do oddania w najem.

Nr księgi wieczystej.	Nr ewid. Działki.	Wysokość czynszu	Opis części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.	Cel oddania w najem.	Najemca
K11T/00024 077/8	671/3	Kwota: 12 386,00 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym	2 - 4 584,15 m działki, 2 - 1 366,04 m powierzchni użytkowej budynku, w tym: wszystkie pomieszczenia parteru, pomieszczenia WC, pomieszczenia piwnicy z wyjątkiem pomieszczenia nr 31.	Prowadzenie biura budowy dla realizowanej inwestycji pod nazwą "Budowa Obwodnicy Opatowa w ciągu S74 i DK9", w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą Najemcy	dotychczasowy najemca

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni tj. Od 08.12.2023 r. do 29.12.2023 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl i www.umopatow.pl