

**ZARZĄDZENIE Nr 51/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW**  
**z dnia 3 czerwca 2024 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia oznaczonej numerem  
ewidencyjnym 1127/5 położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r., poz. 609 /, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały nr II/14/2024 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 23 maja 2024r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1127/5 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości położoną w Opatowie wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz [www.umopatow.pl](http://www.umopatow.pl), a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej [www.bip.umopatow.pl](http://www.bip.umopatow.pl) oraz w prasie lokalnej.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grzegorz Gajewski  
Burmistrz

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 51/2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów  
z dnia 3 czerwca 2024r.

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia położonej w Opatowie

Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
KI1T/ 00031201/ 9	1127/5	49,00	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 stycznia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr VIII/62/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 kwietnia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/190/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, <b>nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 7MNU</b> tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i 8KD(Z) – droga publiczna zbiorcza.	Nieruchomość gruntowa – działki o numerze ewidencyjnym 1127/5 Obręb Opatów - położona jest przy ul. Słowackiego w Opatowie Nieruchomość zlokalizowana w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda pitna, kanalizacja, gaz, linia teletechniczna. Działka – częściowo zabudowana. W otoczeniu i sąsiedztwie nieruchomości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	5 145,00zł + 23 % podatku VAT.	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego ustnego.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj. od 7.06.2024 r. do 28.06.2024 r.