

ZARZĄDZENIE Nr 68/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 8 sierpnia 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia położonej w Lipowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm./ oraz art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość położoną w Lipowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 25/94– w części o powierzchni 15,00 m², z całości działki o powierzchni 0,3596ha z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grzegorz Gajewski
Burmistrz

załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 68/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 8 sierpnia 2025r.

WYKAZ
nieruchomości położonej w Opatowie, przeznaczonej do wydzierżawienia

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł /rocznie/	Pow. w m ²	Termin płatności czynszu	Opis nieruchomości	Cel wydzierżawienia
K11T/ 00039506/3	25/94	brak planu	60,00zł + podatek VAT 23%, wg. wyliczenia 4,00zł/m ² x 15,00m ² = 60,00zł + podatek VAT 23%	Część o pow. 15m ²	do 31 marca każdego roku	Działka położona w miejscowości Lipowa w gminie Opatów	Z przeznaczeniem pod garaż blaszany w trybie bezpzetargowym na okres trzech lat na rzecz osoby fizycznej.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 14 sierpnia 2025 roku do dnia 4 września 2025 roku.