

ZARZĄDZENIE Nr 69/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 8 sierpnia 2025r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia położonej w Karwowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm./ oraz art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr XVII/128/2025 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 30 lipca 2025r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Karwowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony, nieruchomość położoną w Karwowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 321/1 o powierzchni 3157 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3.

Wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grzegorz Gajewski
Burmistrz

załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 69/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 8 sierpnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości położonej w Karwowie, przeznaczonej do wydzierżawienia

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł /rocznie/	Pow. w m ²	Termin płatności czynszu	Opis nieruchomości	Cel wydzierżawienia
KI1T/ 00037767/6	321/1	brak planu	7 576,80 zł + podatek VAT 23%, wg. wyliczenia 2,40 zł/m ² x 3157m ² = 7 576,80 zł + podatek VAT 23%	3157	do 31 marca każdego roku	Działka położona w miejscowości Karwów w Gminie Opatów	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 14 sierpnia 2025 roku do dnia 4 września 2025 roku.